



м. Новокузнецкая
8 минут от метро пешком

Лот №
4146

🏠 Садовническая улица, 46с4

155
м²

20 600
руб./м²/год

266 083
руб./месяц

Общая информация

Отдельно-стоящее административно здание. Два этажа. На 1 этаже: 4 кабинета, сан.узлы, кухня, кладовка. На 2 этаже : open space (возможно сделать кабинеты), 2 кабинета. Эл. мощность : 31 кВт. Современные инженерные системы. Функциональная планировка. Доступ 24/7. Здание целиком - 155 м2.

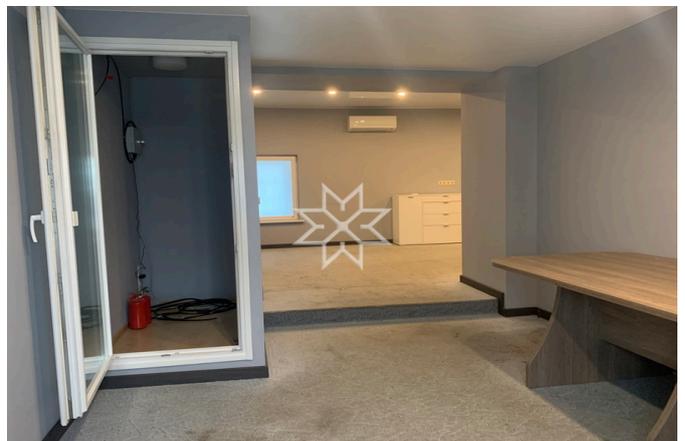
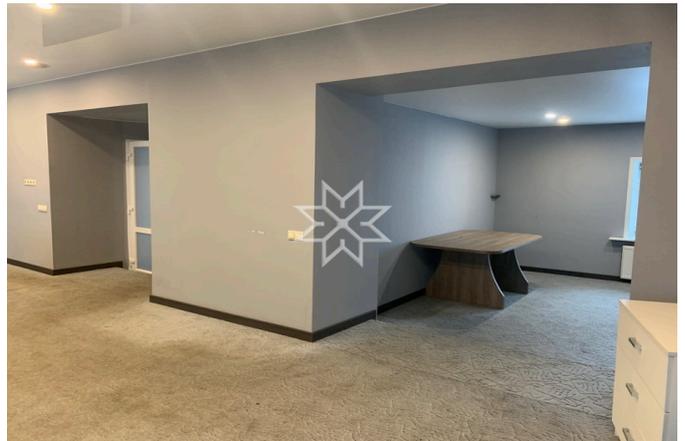
Дополнительная информация

Договор		прямая аренда
ИФНС		5
Варианты площадей	Цена за м ² /год	Цена в месяц
155 м ²	20 600 руб	266 084 руб
Бизнес-центр		-
Здание класса		B
Вход		свободный вход
Лифты		
Вентиляция		естественная
Кондиционирование		сплит-системы
Планировка		смешанная
Отделка		за выездом арендатора
Мебель		-
Этаж		1/2
Парковка		наземная
Провайдеры		Коммерческие

Условия аренды

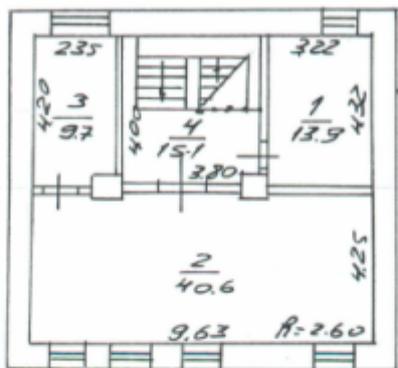
Отдельно оплачиваются: коммунальные расходы, ТФ, интернет. Наземная парковка: 5 машино/мест.



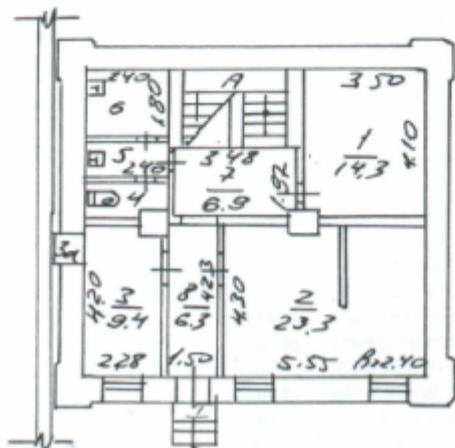




2 ЭТАЖ



4 ЭТАЖ



ДЕЙСТВИТЕЛЕ
В ТЕЧЕНИЕ 1-го Г
СО ДНЯ ВЫДА
ТЕРРИТОРИАЛЫ
БЮРО ТЕХНИЧЕС
ИНВЕНТАРИЗА
ЦЕНТРАЛЬНО
г. Москва

*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления